



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной
ответственностью «АВИСТА»

143131, Московская область,
Рузский район, р.п. Тучково,
ул. Восточная, д. 19

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата “ 30 “ января 2017 г.

№ RU50-59-7317-2017

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU50-25-2272-2015 от 14 октября 2015 г.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«17-ти этажный 5-ти секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями № 15 (позиция по ГП) с наружными инженерными сетями»

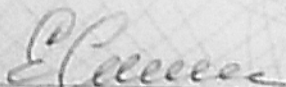
<p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»</p>
<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>№ 50-1-1-3-1355-16 от 29 декабря 2016 года</p>
<p>3. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства</p>	<p>50:23:0030155:109</p>
<p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства</p>	<p>50:23:0030155</p>
<p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	<p>-</p>
<p>3.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка</p>	<p>от 31.12.2014 г. RU50525000-GPU078414, выдан Администрацией Раменского муниципального района Московской области</p>
<p>3.2. Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p>	<p>-</p>
<p>3.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p>Разработана ООО «Проектно- Конструкторское Бюро-22» в 2016 г. (29-ПКБ/16-ПЗ)</p>
<p>4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав неуникального комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>	<p></p>

Общая площадь (кв. м)	32142,6	Площадь участка (кв. м)	16062,0
Объем (куб. м)	111133,0	в том числе подземной части (куб. м)	5577,3
Количество этажей (шт.)	18	Высота (м)	57,670
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м)	2271,7		
Иные показатели	Количество секций – 5; площадь квартир жилого здания (без балконов) – 22278,2 м ² ; общая площадь квартир жилого здания (включая балконы с коэф.) – 23546,5 м ² ; Площадь помещений общего пользования – 4637,2 м ² ; Площадь офисных помещений – 320,8 м ² ; Всего квартир – 632 в том числе: однокомнатные – 367; двухкомнатные – 262; трехкомнатные – 3.		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Раменский район, Островецкий с/о, ЗАО Агрофирма "Подмосковное", уч. 1, уч. 2, уч. 3, уч. 4, уч. 5, уч. 6	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «30» мая 2020 г., в соответствии с Проектом организации строительства 29-ПКБ/16-ПОС.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа исполнительной власти
наделенного полномочиями на строительство)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 30 ” января 2017 г.

М.П.

